



Информационное сообщение для СМИ

5 февраля 2024, Иркутск

## ИРКУТСКСТАТ О ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ В ЯНВАРЕ-ДЕКАБРЕ 2023 ГОДА

**Объем жилищного строительства в Приангарье ежегодно растет и уже приближается к максимальному уровню, который был достигнут в 1989 году (1650 тыс. кв. м).**

В 2023 году введено в строй жилье общей площадью 1490,7 тыс. кв. м, что на 19,1% больше, чем год назад. Значительный рост (на 25,3%) отмечен в сельской местности, на эти территории приходится больше половины (53,3%) общего ввода. Активно строятся дома и в городских населенных пунктах (рост на 13%).

Как и в прошлом году, высокими темпами отличается индивидуальное жилищное строительство, возросшее на 14,9%. Населением за свой счет и с помощью кредитов построено 1016 тыс. кв. метров, это 68,2% введенного в регионе жилья, часть домов возведена на собственных дачных участках (рост на 18,6%). Организации-застройщики увеличили объем сдачи на 14,9%.

Среди муниципальных образований региона стабильно лидирует Иркутский район как по общей площади построенного жилья, так и в расчете на 1000 жителей. Здесь введены в строй индивидуальные дома и многоквартирные здания общей площадью 754 тыс. кв. м, по 4558 квадратов в расчете на 1000 жителей, что в 7 раз превышает областной уровень (636 кв. м).

Второе и третье место по вводу жилья (с учетом числа жителей), как и по итогам 2022 года, занимают Ольхонский и Шелеховский районы, где сдано под ключ соответственно 1154 и 964 кв. м на 1000 населения.

За 2023 год в Приангарье выполнено строительных работ на сумму 285 млрд рублей, сдано в эксплуатацию 8577 зданий, из них 289 нежилых (промышленные, коммерческие, учебные, административные и др.).

Данные о строительстве в регионе размещены:

- Сайт Иркутскстата / Главная страница / Официальная статистика/ Предпринимательство/ Строительство (<https://38.rosstat.gov.ru/folder/171165>).

Инфографический материал:

- Сайт Иркутскстата / Главная страница / Статистика/ Инфографика

(<https://38.rosstat.gov.ru/folder/161072/document/229722>).

Презентационный материал:

- Сайт Иркутскстата / Главная страница / Официальная статистика/ Предпринимательство/ Строительство/ Информационно-аналитические материалы, срочные публикации и комментарии ([https://38.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Строительство\\_12.pdf](https://38.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/Строительство_12.pdf)).